

物件NO.



物件種類	中古住宅		
価格	3,000,000 円		
物件所在地	糸魚川市 京ヶ峰1丁目17-30		
交通アクセス	京ヶ峰バス停より 徒歩1分		
学区	糸魚川東小学校 糸魚川中学校		
面積	土地	129.84 m <sup>2</sup>	39.28 坪
	建物	94.39 m <sup>2</sup>	28.55 坪
	間取	1階) 和室6帖×2 和室4.5帖 DK5.5帖 浴室 トイレ 2階) 和室6帖×2	
構造	木造 2階建		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地	現況	宅地
築年月	昭和45年		
前面道路	4.0 m幅	北向	舗装有
設備	東北電力 公共上下水道 都市ガス		
備考	リフォーム要 利用条件あり		

◆免許番号  
(10)2694号

社名 株式会社 能建  
住所 糸魚川市 藤崎39-1

糸魚川支店 025(553)2211  
担当者名 滝澤 芳明  
本社 025(567)2211

◆取引形態  
仲介

◆報酬額  
154,000円(税込)