

物件NO.

		物件種類	売 地		
		価 格	5,300,000 円 3.3㎡(坪)当り 44,200 円		
		物件所在地	糸魚川市 一の宮4丁目		
		学 区	糸魚川小学校・糸魚川中学校		
		面 積	土地	396.99 ㎡	120.09 坪
		土地形状	多角地形 南 間口 12.0 m × 奥行 30.0 m		
		用途地域	第一種中高層住居専用地域		
		建ぺい率	60%	容積率	200%
		地 目	田・畑	現 況	更地
		前面道路	4.0 m幅 南 向 舗装 有		
		設 備			
		備 考	乗り入れ工事、引込工事、農地転用が必要		
◆免許番号 (10)2694号		社 名 住 所 株式会社 能建 糸魚川市 藤崎39-1	糸魚川支店 担当者名 本社 025(553)2211 滝澤 芳明 025(567)2211	◆取引形態 仲介	◆報酬額 240,900円(税込)