

物件NO.



物件種類	中古住宅		
価格	8,000,000 円		
物件所在地	糸魚川市 大野姫川団地		
交通アクセス	姫川駅より 徒歩7分		
学区	大野小学校 糸魚川中学校		
面積	土地	221.76 m	67.08 坪
	建物	115.59 m	34.97 坪
	間取	1階) 和室6帖×2 DK10.5帖 浴室 トイレ 2階) 要リフォーム	
構造	木造/亜鉛メッキ鋼板葺 造 2階建		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
地目	宅地	現況	宅地
築年月	平成5年		
前面道路	6.0 m幅 南西 向 舗装 有		
設備	東北電力 大野簡易水道 合併浄化槽 LPガス H鋼製カーポート 風除室		
備考	2階要リフォーム 左記図面はリフォームのご提案プランです		

◆免許番号
(10)2694号

社名 株式会社 能建
住所 糸魚川市 藤崎39-1

糸魚川支店 025(553)2211
担当者名 滝澤 芳明
本社 025(567)2211

◆取引形態
仲介

◆報酬額
330,000円(税込)