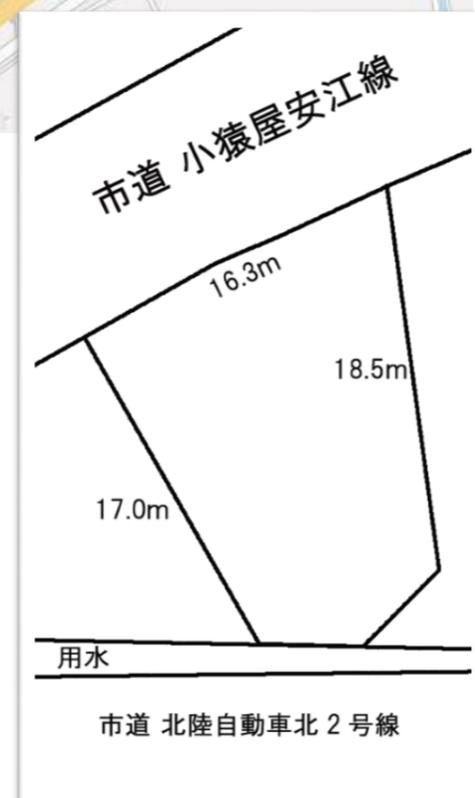


物件NO.



| | | | |
|-------|---|----------|---------|
| 物件種類 | 売地 | | |
| 価格 | 5,200,000 円 3.3㎡(坪)当り 74,000 円 | | |
| 物件所在地 | 上越市 大字三田(さんだ) | | |
| 交通 | 春日山駅 車10分 | | |
| 面積 | 土地 | 233.77 m | 70.72 坪 |
| | | m | 坪 |
| 土地形状 | 北西間口 w16.1m×d18.5m | | |
| 学区 | 有田小0.9km 直江津東中2.1km | | |
| 用途地域 | 市街化調整区域(開発許可申請必要) | | |
| 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 200% |
| 地目 | 宅地 | 現況 | 宅地 |
| 前面道路 | 北西 市道 幅員9.2m 舗装有 | | |
| 設備 | 電気 LPガス 公共上水道、公共下水道(宅内引込み予集落排水 下水道受益者負担金必要) | | |
| 備考 | セブンイレブン ナルス イオン 高速IC 近く 建築条件付き | | |

◆免許番号 (10)2694号
 地域社会を愛し、豊かな人間生活に貢献する。

株式会社能建

上越支店 025(545)2200
 住所 上越市 下門前878-1
 不動産担当 瀧 大祐

WEB
<http://www.nouken.info/>

メール
nouken.2@guitar.ocn.ne.jp

◆取引形態
売主
 本社 025(567)2211

◆報酬額
無料