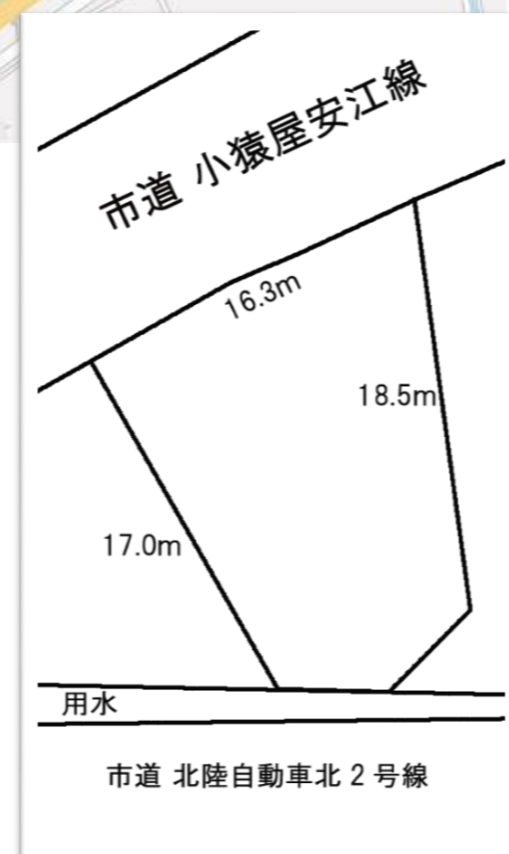


物件NO.



物件種類	<b>売地</b>		
価格	5,200,000 円 3.3㎡(坪)当り 74,000 円		
物件所在地	上越市 大字三田(さんだ)		
交通	春日山駅 車10分		
面積	土地	233.77 m	70.72 坪
		m	坪
土地形状	北西間口 w16.1m×d18.5m		
学区	有田小0.9km 直江津東中2.1km		
用途地域	市街化調整区域(開発許可申請必要)		
建ぺい率	70%	容積率	200%
地目	宅地	現況	宅地
前面道路	北西 市道 幅員9.2m 舗装有		
設備	電気 LPガス 公共上水道、公共下水道(宅内引込み予集落排水 下水道受益者負担金必要)		
備考	セブンイレブン ナルス イオン 高速IC 近く 建築条件付き		

◆免許番号 (10)2694号	上越支店 025(545)2200	WEB  http://www.nouken.info/	メール  nouken.2@guitar.ocn.ne.jp	◆取引形態	◆報酬額
 株式会社能建	住所 上越市 下門前878-1 不動産担当 瀧 大祐			売主	
				本社 025(567)2211	