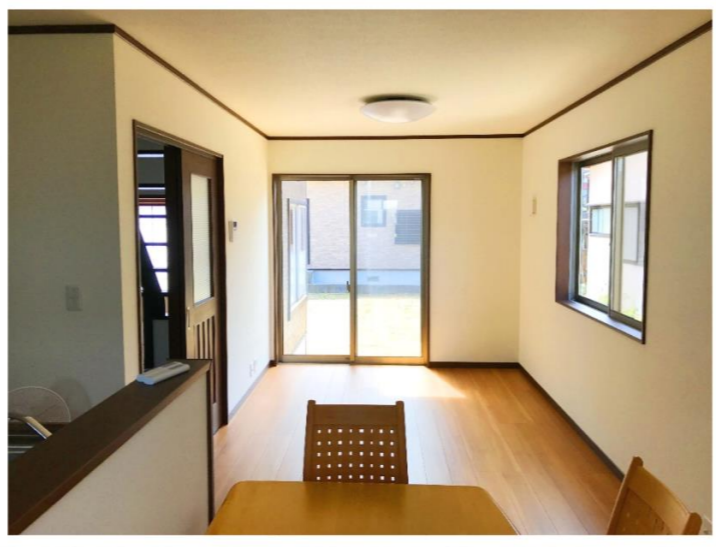


内覧いつでもご連絡下さい！担当 瀧(たき) 土日もOKです



インスペクション(構造調査)済み
かし担保保険付帯可能だから
住宅ローン減税対応！
住まい給付金対応！

値下げしました！



1階平面図



2階平面図



物件種類	再生中古住宅		
価格	12,880,000 円		
物件所在地	上越市 頸城区下吉地内		
交通	黒井駅 1.3km	下吉バス停 0.2km	
面積	土地	244.08 m ²	73.83 坪
	建物	75.35 m ²	22.79 坪
	1階52.17m ² (15.78坪) 2階23.18m ² (7.01坪)		
土地形状	東 間口 20.0 m × 奥行 12.0 m		
学区	南川小0.4km	頸城中5.5km	
構造	木造/亜鉛メッキ鋼板葺き/2階建		
種類	居宅	築年次	昭和52年5月
用途地域	第1種住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地	現況	空き家
前面道路	市道 東・北とも幅員4.0m 舗装有		
設備	電気 公営上下水道 集中プロパンガス 3LDK 駐車スペース、庭 付き！ 給湯器エコジョーズ使用		
備考	リノベーション住宅！水回り、屋根、外壁など新品入替え！ 住宅診断書+既存住宅かし保険付帯可能、すまい給付金対応 南川小学校、南川保育園、南川公園 近く セブンイレブン (700m) ナルス (2.2km)		

◆免許番号 (10) 2694号
地域社会を愛し、豊かな人間生活に貢献する。
株式会社能建

上越支店 025(545)2200
住所 上越市 下門前878-1
不動産担当 瀧 大祐

WEB
詳細はWEBで↑

メール
nouken.2@guitar.ocn.ne.jp

◆取引形態 **売主**
担当 瀧

◆仲介手数料 **0 円**
能建にお電話下されば、仲介料は不要！！

金融機関の借入、保険、アフターサービスなど、トータルにお手伝い出来ます！お気軽にご相談ください！