

物件NO.



物件種類	売地		
価格	5,000,000 円 3.3㎡(坪)当り 67,000 円		
物件所在地	上越市 大潟区 潟町(5区)		
交通	潟町駅 車1分 新町バス停 徒歩7分		
面積	土地	248.00 m	75.02 坪
土地形状	北間口 16.5 m × 奥行 14.0 m		
学区	大潟町小2.1km 大潟町中1.0km		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
地目	山林	現況	宅地
前面道路	北間口 市道 幅員6.0m 舗装有		
設備	電気 都市ガス 公共上水道(宅内引込み済) 浄化槽必 道路側溝 除雪あり 消雪パイプなし		
備考	潟町駅 御手洗池 県立大潟水と森公園 近く 敷地内に電柱あり 地目変更は買主負担		

◆免許番号 (10)2694号	上越支店	025(545)2200	WEB 	メール 	◆取引形態	◆報酬額
	住所	上越市 下門前878-1			専任媒介	
	不動産担当	瀧 大祐	http://www.nouken.info/	nouken.2@guitar.ocn.ne.jp	本社	025(567)2211