

物件NO.



物件種類	売地		
価格	3,400,000 円 3.3㎡(坪)当り 約 46,000 円		
物件所在地	上越市 岩木北団地		
交通	春日山駅 2.5km	西岩木バス停 0.3km	
面積	土地 245.85 m	74.37 坪	
		m	坪
土地形状	北 間口 13.5 m × 奥行 18.5 m		
学区	春日小 1.6km	春日中 2.5km	
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地・田	現況	更地
前面道路	4.0 m幅	北向	舗装有
設備	電気 公共上下水道(宅内引込み未施工) LPガス 道路側溝 整形地		
備考	セブンイレブン上教大前店 BOOKOFF教育大前店 上越教育大学 上越自動車学校 犀が池 近く 農転、残物撤去、下水道負担金は売主負担		

◆免許番号 (10) 2694号



上越支店

住所

不動産担当

025(545)2200

上越市 下門前878-1

瀧 大 祐

WEB



<http://www.nouken.info/>

メール



nouken.2@guitar.ocn.ne.jp

◆取引形態

仲介

本社

025(567)2211

◆報酬額

156,000 円+消費税