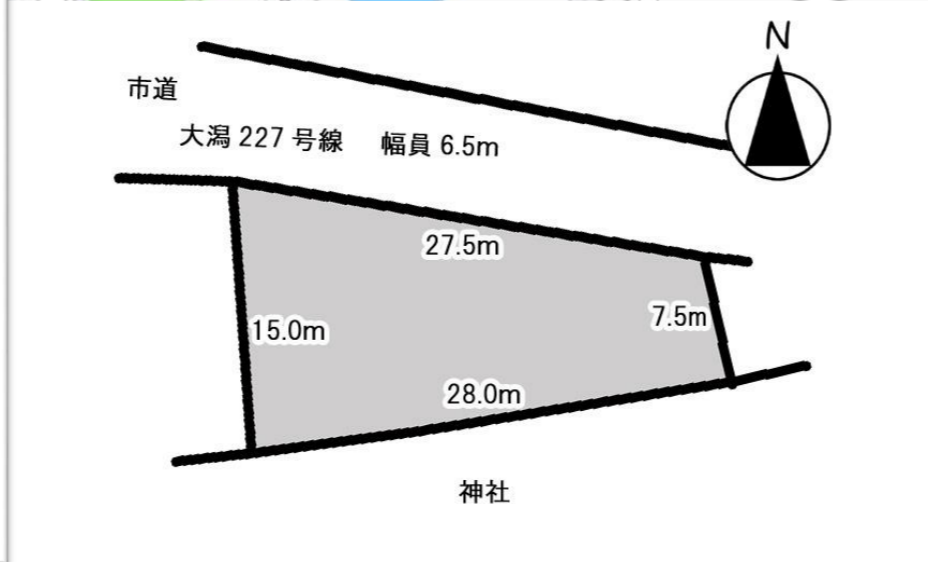


物件NO.



物件種類	<b>売地</b>		
価格	<b>3,980,000</b> 円 3.3㎡(坪)当り 40,200 円		
物件所在地	上越市 大湯区 九戸浜159-2		
交通	湯町駅 0.5km	九戸バス停 0.3km	
面積	土地	327.60 m	99.10 坪
		m	坪
土地形状	北 間口 27.5 m	奥行 15.0 m 7.5 m	
学区	大湯町小2.0km 大湯町中1.1km		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
地目	宅地	現況	宅地
前面道路	北面 市道 幅員6.5m 舗装有		
設備	電気 都市ガス 公共上水道(宅内引込みナシ) 浄化槽 道路側溝 除雪あり 消雪パイプなし		
備考	ナルス大湯SC、セブンイレブン、湯町郵便局 まつかぜ保育園、湯町駅、鶴の浜温泉入口交差点 近く		

◆免許番号 (10) 2694号	上越支店 025(545)2200	WEB	◆取引形態	◆報酬額
	住所 上越市 下門前878-1	メール	専任媒介	179,200 円+消費税
不動産担当 瀧 大祐	http://www.nouken.info/	nouken.2@guitar.ocn.ne.jp	本社 025(567)2211	