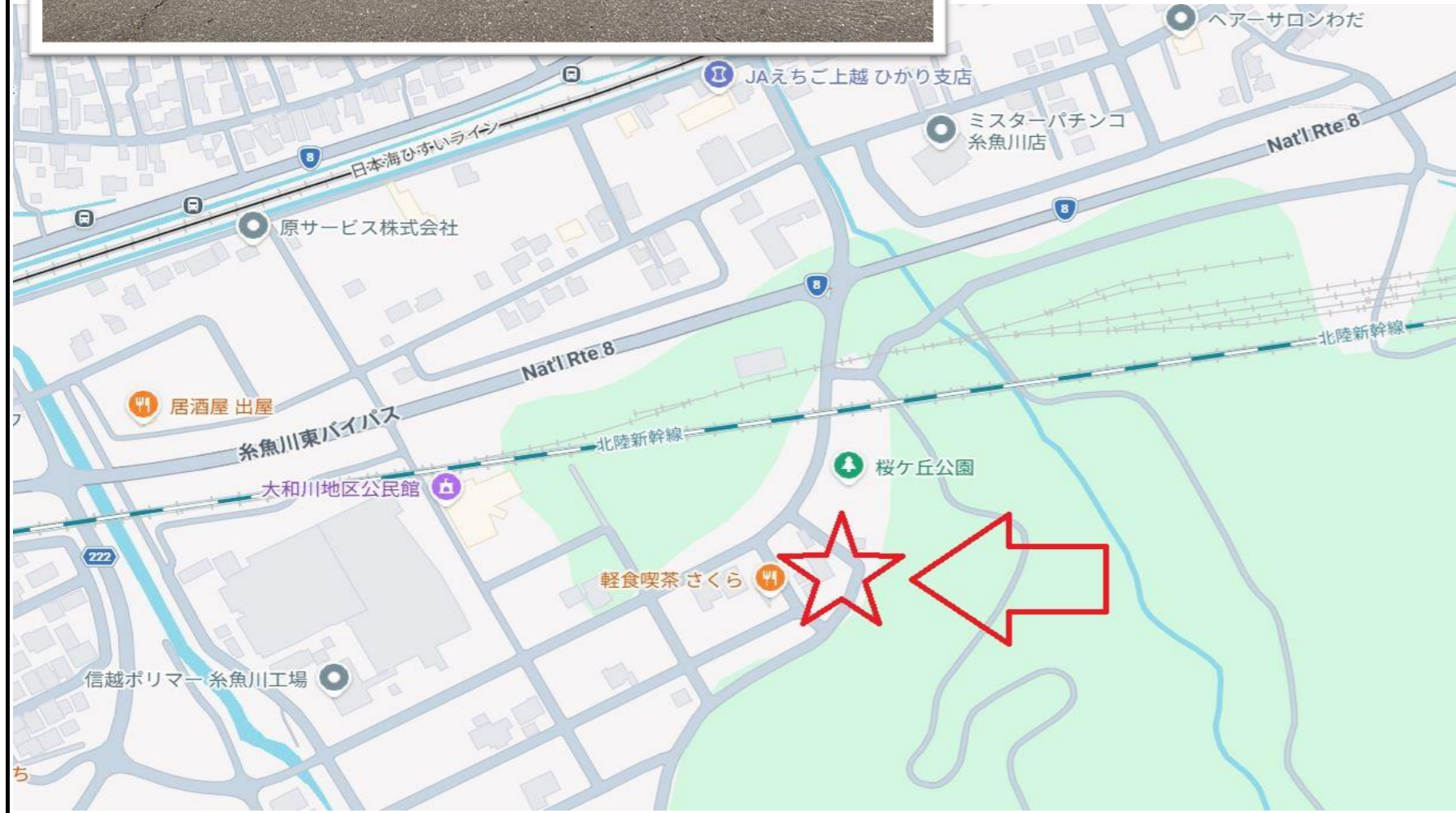


物件NO.



物件種類	売地		
価格	7,560,000 円 3.3㎡(坪)当り ≒ 87,600 円		
物件所在地	糸魚川市 桜ヶ丘		
学区	大和川小0.6km・糸魚川東中2.4km		
面積	土地	395.00 ㎡	119.49 坪
土地形状	東南 間口	18.3 m	× 奥行 19.0 m
用途地域	都市計画区域内 無指定		
建ぺい率	80%	容積率	200%
地目	畑	現況	更地
前面道路	4.0 m幅 東南 向 舗装 有		
設備	上下水道・ガス引込済み 東北電力		
備考	農地転用必要(買主負担) 現状有姿の引き渡しです(キウイ棚あり)		

◆免許番号 (11)2694号	社名 住所 株式会社 能建 糸魚川市 藤崎39-1	糸魚川支店 担当者名 ケータイ 025(553)2211 瀧 大祐 080(7760)4389	◆取引形態 専任媒介	◆報酬額 330,000 円(税込)
--------------------	------------------------------------	--	---------------	-----------------------