

物件 No.



物件種目	賃貸マンション		
名称	メゾン・ド・オーシャン 101		
住所	長岡市 水道町3丁目2-19		
賃料	賃料	55,000円 /月	
	敷金	55,000円 (賃料 1ヶ月分)	礼金 55,000円 (賃料 1ヶ月分)
管理費等	共益費 3,000円 町内会費 400円		
交通	長岡駅より徒歩17分 中島4丁目バス停より徒歩3分		
学区	表町小学校 0.3km 長岡東中学校 0.6km		
建物	構造	木造	2階建 1階部分
	面積	36.02㎡	間取内訳 1R LDK12帖
築年月	平成 27 年 (築 5 年)	契約期間	2 年
現況	空室	駐車場	1台無料
道路状況	東間口 m道路		
設備	電気・上水道・都市ガス エアコン・タイヤ置き場		
近隣施設	長岡駅・昭和保育園・水道公園 他		
備考	冬季 消費用電気代 5,000円 インターネット無料		

◆免許番号
新潟県知事
(10) 2694 号

社名 **株式会社能建**
上越支店
住所 上越市 下門前848-7

TEL 025-545-2200
担当者名 瀧 大祐
本社TEL 025-567-2211



◆取引形態
仲介

◆仲介手数料
月額賃料 + 消費税