

物件NO.

14.0m

2m

18.3m

4m





物件種類	売 地		
価 格	3,000,000 円		
	3.3㎡(坪) 当り	44,400	円
物件所在地	糸魚川市 能生旭町		
交 通	能生駅より0.5km 能生ICまで0.9km		
学 区	能生小学校 能生中学校		
面積	土地	223.58 ㎡	67.63 坪
土地形状	東 間口	18.3 m	奥行 14.0 m
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地 目	宅地	現 況	宅地
前面道路	6.0 m幅 東 向 舗装 有		
設 備	東北電力 公営上下水道 都市ガス		
備 考	接道が「みなし道路」のため新築時に 建基法第43条第2項第2号の規定による許可手続きが 必要です。		

◆免許番号 (11)2694号	社 名 住所 能建 糸魚川市 藤崎39-1	能生スワロー店 担当者名 本社 025(545)2200 瀧 大祐 025(567)2211	◆取引形態 専任媒介	◆報酬額 330,000 円(税込)
--------------------	--------------------------------	---	---------------	-----------------------