

物件NO.



物件種類	中古住宅		
価格	6,300,000 円		
物件所在地	糸魚川市 京ヶ峰1丁目		
交通アクセス	京ヶ峰1丁目バス停より 徒歩2分		
学区	糸魚川東小学校 糸魚川中学校		
面積	土地	198.50 m	60.04 坪
	建物	52.94 m	16.01 坪
	間取	和6帖×2 洋4.5帖 DK4.5帖 UB 洗面脱衣室 トイレ	
構造	木造 1階建		
用途地域	第一種中高層住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地	現況	宅地
築年月	S. 41年		
前面道路	7.5 4.0 m幅	南向	舗装 有
設備	東北電力 公共上下水道 都市ガス		
備考	駐車スペースあり リフォーム歴あり		

◆免許番号  
(10)2694号

社名 株式会社 能建  
住所 糸魚川市 藤崎39-1

糸魚川支店 025(553)2211  
担当者名 滝澤 芳明  
本社 025(567)2211

◆取引形態  
仲介

◆報酬額  
249,000 円+消費税