

物件 No.



物件種目	<b>賃貸戸建</b>		
名称	<b>仲町2丁目貸家</b>		
住所	上越市 仲町2-4-15		
賃料	36,000円 /月		
	敷金※1	72,000円 (賃料 2ヶ月分)	礼金 0円 (賃料 0ヶ月分)
管理費等	町内会費別途 借主負担		
交通	高田駅より0.8km 本町2バス停より0.3km		
学区	大手町小学校 0.7km 城東中学校 2.0km		
建物	構造	木造 2階建 階部分	
	面積	82.63㎡	間取内訳 4K+S 和6×2、8、洋4.5、S2、K3
築年月	昭和 59年 (築 38年)	契約期間	2年
現況	入居可	駐車場	なし (近隣別途契約)
道路状況	南間口 2.6 m道路 私有道 (近隣除雪負担あり)		
設備	電気・上下水道・都市ガス キッチン(IHヒータ)・風呂(追い焚き付き)・洗面台 シャワー暖房便座トイレ・照明器具・電話配線		
近隣施設	本町通り商店街徒歩圏内、大手町小学校、ウエルシア 須賀稲荷神社、石田眼科医院 他		
備考	保証会社または連帯保証人必要(極度額24ヶ月864,000円)		

◆免許番号  
新潟県知事  
( 10 ) 2694 号

社名 **株式会社 能建**  
上越支店  
住所 上越市 下門前848-7

TEL 025-545-2200  
担当者名 瀧 大祐  
本社TEL 025-567-2211



◆取引形態  
**専任媒介**  
本社 025(567)2211

◆仲介手数料  
**39,600円(税込)**