

物件NO.



国道へのアクセスラクラク！通勤に便利！

電車 えちごトキめき鉄道はねうまライン
新井駅 / 北新井駅 徒歩約 **20** 分

バス 頸城バス
大崎町公民館前 徒歩約 **3** 分



スーパー、ドラッグストア、
ホームセンターまで約500m！
週末は家族みんなでお散歩しながら
お買い物(^_^)



新井中央小学校

スクールバスが
あるので、お子
さんの通学も
安心ですね！



物件種類	売地		
価格	8,500,000 円 3.3㎡(坪)当り 61,000 円		
物件所在地	妙高市 大崎町 (レイワタウン 大崎町)		
交通	新井駅・北新井駅 1.6km	大崎町公民館前バス停 0.3km	
面積	土地	463.80 ㎡	140.29 坪
		㎡	坪
土地形状	東 間口	m × 奥行	m
学区	新井中央小	2.0km	新井中 3.6km
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地	現況	更地
前面道路	- 舗装 有		
設備	東北電力 公営水道 下水道 都市ガス		
備考	下水道負担金別途 消雪パイプ完備		

◆免許番号 (10)2694号

上越支店

025(545)2200



住所

上越市 下門前878-1

不動産担当

瀧 大 祐

WEB



<http://www.nouken.info/>

メール



nouken.2@guitar.ocn.ne.jp

◆取引形態

仲介

本社

025(567)2211

◆報酬額

346,500 円(税込)