

物件NO.



物件種類	売地		
価格	8,773,000 円 3.3㎡(坪)当り 100,000 円		
物件所在地	糸魚川市 今村新田 754-1, 755-1		
学区	田沢小学校・青海中学校		
面積	土地	290.00 ㎡	87.73 坪
土地形状	南 間口	12.2 m	奥行 22.2 m
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	田	現況	畑
前面道路	6.0 m幅 南向 舗装有		
設備			
備考	農地転用費用は買主負担(5条申請物件)		

◆免許番号 (10)2694号	社名 株式会社 能建 住所 糸魚川市 藤崎39-1	糸魚川支店 担当者名 本 滝澤 芳明 本社 025(567)2211	025(553)2211	◆取引形態 仲介	◆報酬額 323,190 円+消費税
--------------------	------------------------------------	--	--------------	-------------	-----------------------