

物件 No.



物件種目	貸家		
名称	寺町3丁目 貸家		
住所	糸魚川市寺町3丁目		
賃料	賃料	40,000円 /月	
	敷金※	80,000円 (賃料 2ヶ月分)	礼金 0円 (賃料 0ヶ月分)
管理費等	町内会費		
交通学区	糸魚川駅 1.0km		寺町三丁目バス停 0.1km
	糸魚川東小学校		糸魚川中学校
建物	構造	木造 2階建 - 階部分	
	面積	103.3㎡	間取内訳 5K 和8帖×3、7帖、洋6帖、キッチン
築年月	昭和 41年 (築 54年)	契約期間	2年
現況	空室	駐車場	2台可縦列駐車 1台につき4,000円
道路状況	西間口 19.0 m道路		
設備	公共上下水道・都市ガス・東北電力 温暖便座シャワートイレ・キッチン・洗面台・浴室 エアコン2台・TV配線・電話回線 インターネット回線(要別途契約)		
近隣施設	ハッピー奴奈川店、原信糸魚川東店、セブンイレブン、細川歯科医院 安藤医院、糸魚川幼稚園、新井信用金庫糸魚川支店、糸魚川東小学校		
備考	借家人賠償保険16,000円(2年更新) 現状有姿にてお引渡しとなります。 ※敷金は車の台数により異なります。		

◆免許番号
新潟県知事
(10) 2694 号

社名 **株式会社 能建**
糸魚川支店
住所 糸魚川市 寺島2-4-10

TEL 025-553-2211
担当者名 滝澤 芳明
本社TEL 025-567-2211
↑ web

◆取引形態
仲介

◆仲介手数料
月額賃料 + 消費税