




物件NO.



解体更地渡し

物件種類	売地		
価格	4,800,000 円 3.3㎡(坪)当り 約 62,000 円		
物件所在地	上越市 下荒浜		
交通	黒井駅1.9km	八千浦中前バス停	0.1km
面積	土地	258.89 ㎡	78.31 坪
土地形状	北 間口	9.0 m	奥行 24.0 m
学区	八千浦小	0.5km	八千浦中 0.1km
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地	現況	宅地
前面道路	6.5 m幅	北向	舗装有
設備	公営上水道(宅内引込済)、都市ガス(宅内引込済)、電気浄化槽(下水道引込有)、除雪あり、消雪パイプなし		
備考	売主負担にて解体予定です。 価格応相談		

◆免許番号 (10) 2694号	上越支店	025(545)2200	WEB	メール	◆取引形態	◆報酬額
	住所	上越市 下門前878-1			専任	224,400 円(税込)
	不動産担当	瀧 大 祐	http://www.nouken.info/	nouken.2@guitar.ocn.ne.jp	本社	025(567)2211