

物件NO.



物件種類	売地		
価格	4,800,000 円 3.3㎡(坪)当り 約 62,000 円		
物件所在地	上越市 下荒浜		
交通	黒井駅1.9km	八千浦中前バス停 0.1km	
面積	土地	258.89 ㎡	78.31 坪
土地形状	北 間口 9.0 m × 奥行 24.0 m		
学区	八千浦小 0.5km	八千浦中 0.1km	
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地	現況	宅地 (古家あり)
前面道路	6.5 m幅	北向	舗装有
設備	電気 公営上水道 都市ガス 浄化槽(下水道引込有り)		
備考	売主負担にて解体予定です。		

◆免許番号 (10) 2694号
 地域社会を愛し、豊かな人間生活に貢献する。

株式会社 能建

上越支店 025(545)2200
 住所 上越市 下門前878-1
 不動産担当 瀧 大 祐

WEB
<http://www.nouken.info/>

メール
nouken.2@guitar.ocn.ne.jp

◆取引形態 **専任**
 本社 025(567)2211

◆報酬額 **224,400 円(税込)**