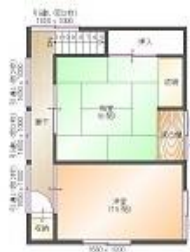


物件NO.



1階



2階



◆免許番号 (11)2694号		社名 住所 株式会社 能建 糸魚川市 藤崎39-1		糸魚川支店 担当者名 本社 025(553)2211 瀧 大祐 025(567)2211	◆取引形態 媒介	◆報酬額 330,000円(税込)
--------------------	--	------------------------------------	--	---	-------------	----------------------

物件種類	中古住宅		
価 格	1,000,000 円		
物件所在地	糸魚川市 京ヶ峰 1-8-3		
交通アクセス	京ヶ峰1丁目バス停より 徒歩6分		
学 区	糸魚川東小学校 糸魚川中学校		
面 積	土地	249.55 m	75.49 坪
	建物	149.25 m	45.14 坪
	間取	1階) 和8帖・和6帖・洋6帖・LDK13.5帖・納戸・家事室 2階) 和8帖・洋7.5	
構 造	木造/瓦・亜鉛メッキ鋼板葺/2階建		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建 ぺ い 率	60%	容 積 率	200%
地 目	宅地	現 況	宅地
築 年 月	S. 4 5年新築 S. 5 6年増築		
前面道路	4.0 m幅 東 向 舗装 有		
設 備	東北電力・公共上下水道・都市ガス ユニットバス・洋式水洗トイレ・エアコン TV配線・電話配線・カーポート・車庫		
備 考	市との共同TVアンテナ契約要(月額500円) R5インスペクション済 借家でもOK		