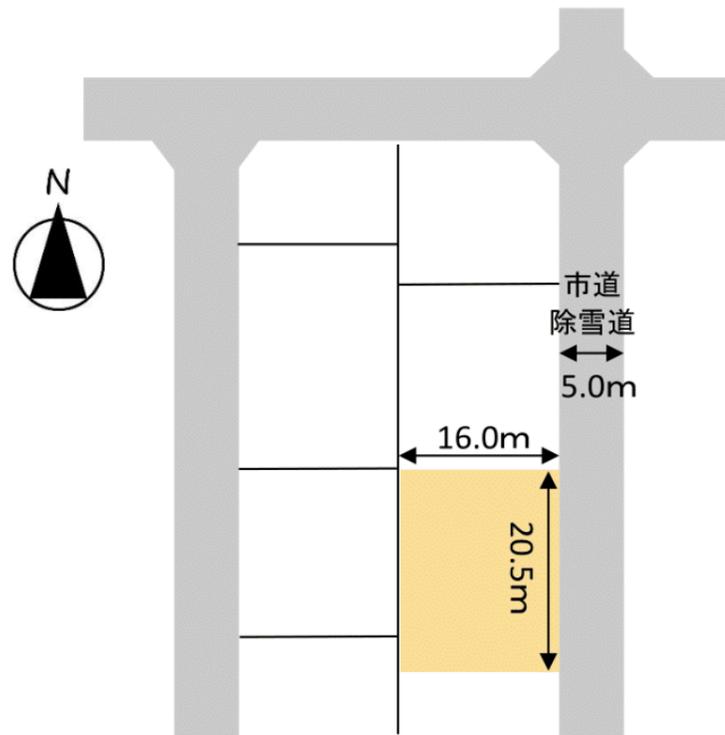
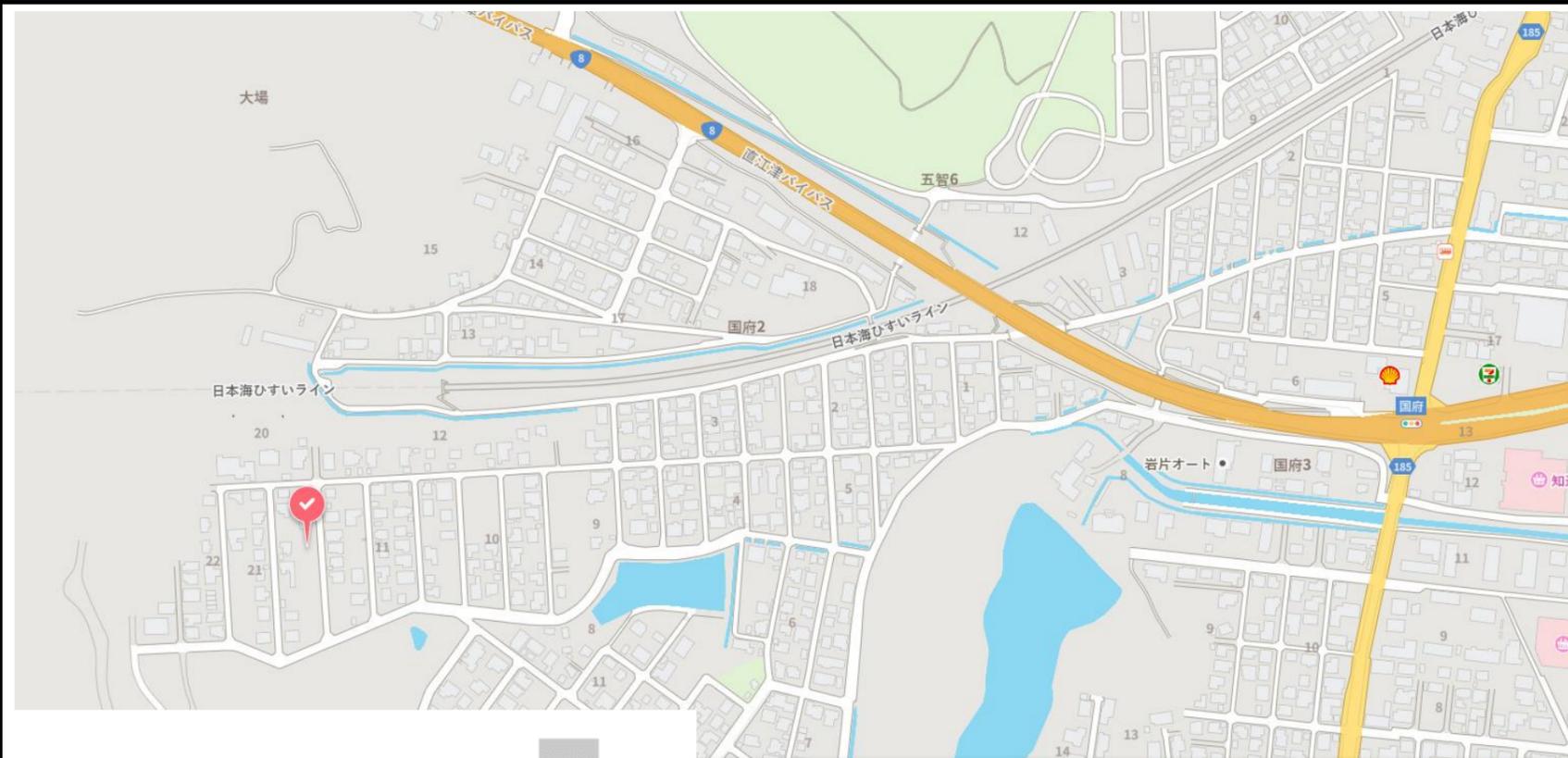


物件NO.



物件種類	<b>売地</b>		
価格	3,980,000 円 3.3㎡(坪)当り 40,000 円		
物件所在地	上越市 国府2丁目		
交通	直江津駅 3.1km	国府新町バス停	1.0km
面積	土地	330.57 ㎡	100.00 坪
			㎡ 坪
土地形状	東 間口 20.5 m × 奥行 16.0 m		
学区	国府小 2.2km	直江津中	2.9km
用途地域	第一種中高層専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	山林	現況	更地
前面道路	5.0 m幅 東向 舗装有		
設備	公共上下水道(宅内引込なし)、都市ガス(宅内引込なし) 電気、除雪あり、消雪パイプなし、道路側溝あり		
備考	地目変更：買主負担		

◆免許番号 (10) 2694号



上越支店

住所

不動産担当

025(545)2200

上越市 下門前878-1

瀧 大 祐

WEB



<http://www.nouken.info/>

メール



[nouken.2@guitar.ocn.ne.jp](mailto:nouken.2@guitar.ocn.ne.jp)

◆取引形態

専任

本社

025(567)2211

◆報酬額

197,120 円(税込)