

物件NO.



物件種類	中古住宅		
価格	3,600,000 円		
物件所在地	糸魚川市 須沢2037-52		
交通アクセス	須沢児童遊園前バス停より 徒歩2分		
学区	田沢小学校 青海中学校		
面積	土地	164.50 m	49.76 坪
	建物	116.64 m	35.28 坪
	間取	1階) 和8帖、6帖×2、台所、浴室、トイレ 2階) 和6帖×2	
構造	木造 2階建		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地	現況	宅地
築年月	昭和50年		
前面道路	4.0 m幅 東向 舗装 有		
設備	電気・公共上下水道・都市ガス		
備考	物置あり		

◆免許番号
(10)2694号

社名 
住所 糸魚川市 藤崎39-1

糸魚川支店 025(553)2211
担当者名 滝澤 芳明
本社 025(567)2211

◆取引形態
専任媒介

◆報酬額
180,400 円(税込)