

物件NO.



物件種類	売地		
価格	1,000,000 円 3.3㎡(坪)当り 6,690 円		
物件所在地	糸魚川市 大字大沢 字山下		
交通	国保診療所入口バス停より 約300m 徒歩約4分		
学区	中能生小学校 能生中学校		
面積	土地	494.59 ㎡	149.61 坪
土地形状	北 間口	12.5 m	奥行 40.7 m
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
地目	田	現況	雑種地
前面道路	10.5 m幅 南向 舗装有		
設備	<ul style="list-style-type: none"> ・ライフライン引込み無し ・消火栓、消火ホース格納箱あり。協議により撤去依頼。 		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・車庫解体、雑木伐採は売主負担で更地渡し ・要農地転用 		

◆免許番号 (10)2694号	社名 住所 糸魚川市 藤崎39-1	上越支店 担当者名 本社	025(545)2200 瀧 大祐 025(567)2211	◆取引形態 仲介	◆報酬額 55,000 円(税込み)
--------------------	-------------------------	--------------------	--------------------------------------	-------------	-----------------------