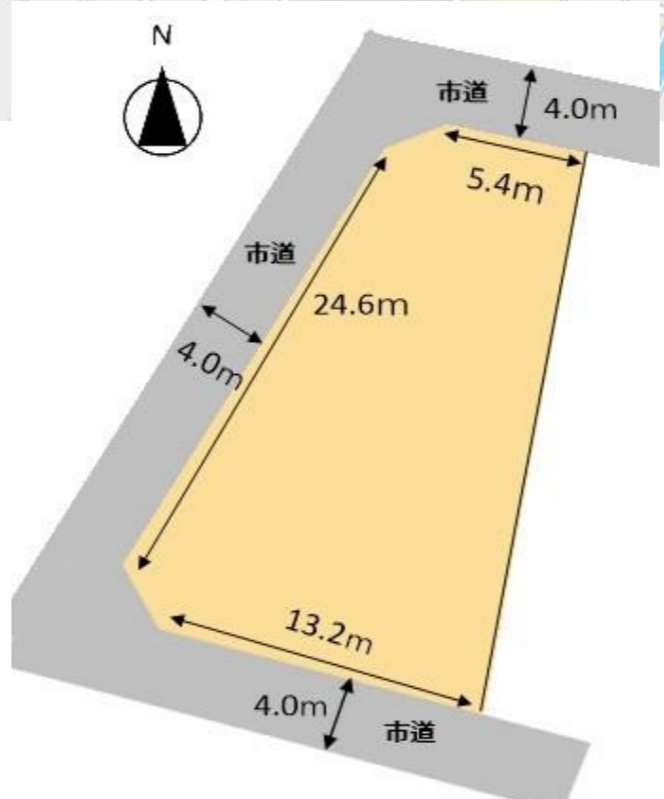


物件NO.

価格応相談



物件種類	売地		
価格	3,200,000 円 3.3㎡(坪)当り 34,600 円		
物件所在地	妙高市 白山町3丁目		
交通	新井駅 1.6km	新井中学校前バス停	0.3km
面積	土地 306.00 ㎡	92.56 坪	
土地形状	不整形地		
学区	新井小1.6km 新井中0.3km		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
地目	田	現況	宅地
前面道路	三方道路 北東, 北西, 南西 市道 幅員4.0m 舗装 有		
設備	公共上水道(引込なし)、都市ガス(引込なし) 公共下水道(引込あり) 除雪なし、消雪パイプなし、道路側溝あり		
備考	水道メーター加入料 90,200円 購入者負担 農地転用申請費用 売主負担 地目変更登記費用 購入者負担		

◆免許番号 (10)2694号	上越支店 025(545)2200	住所 上越市 下門前878-1	WEB  http://www.nouken.info/	メール  nouken.2@guitar.ocn.ne.jp	◆取引形態 専任 本社 025(567)2211	◆報酬額 162,800 円(税込)
 株式会社能建 地域社会を愛し、豊かな人間生活に貢献する。	不動産担当 瀧 大 祐					