

物件 No.



# 賃貸アパート

物件種目	アパートメント <b>ドルフィン 203・301号室</b>		
名称	糸魚川市大字能生1129		
住所	糸魚川市大字能生1129		
賃料	賃料	<b>40,000円</b> /月	
	敷金 ※1	50,000円	礼金 0円
管理費等	共益費 500円/月 区費 1,000円/月		
交通	能生駅 800m徒歩10分 能生案内所バス停より 徒歩5分		
学区	能生小学校		能生中学校
建物	構造	木造	3階建 3階部分
	面積	39.7㎡	間取内訳 2DK 洋6、和6、DK、バルコニー
築年月	平成 11年 (築 24年)	契約期間	2年
現況	入居可	駐車場	※有り(1台賃料込み)
道路状況	南間口 7.0 m道路		
設備	電気、公営上下水道、バストイレ別、洋式暖房便座トイレ、洗面台、給湯器、照明器具、CATV(有線TV施設)別途加入申込み必要 エアコン1台、クッキングヒーター(電気コンロ)		
近隣施設	能生駅、北陸自動車道能生IC、市役所能生事務所、図書館 能生体育館、スーパー、ホームセンター、コンビニ、能生郵便局 第四銀行・上越信用金庫・糸魚川信用組合・JAひすい 各支店		
備考	※2台駐車可(2台目別途3,000円/月)		

◆免許番号  
新潟県知事  
( 10 ) 2694 号

社名 **株式会社 能建**  
能生スロー店  
住所 糸魚川市能生1203-1

TEL 025-561-4511  
担当者名 瀧 大祐  
本社TEL 025-567-2211



◆取引形態  
仲介

◆仲介手数料  
44,000円(税込)