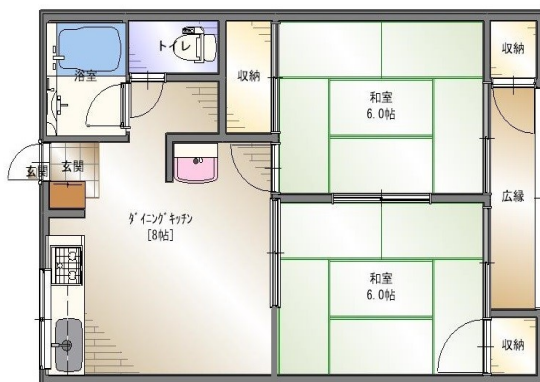


Map of the area around Naniwa-ku, Osaka, showing the location of the Naniwa-ku Office. A red arrow points to the building labeled 'いーな' (Iina) near the intersection of 222 and the main road. Other landmarks include the Naniwa-ku Community Center, Naniwa-ku Library, Naniwa-ku Park, and various shops like Seven-Eleven and Happy Naniwa-ku Store.



物件 種 目	賃貸アパート				
名 称	ハイムウェルネス 203号室				
住 所	糸魚川市 南寺町1丁目 9-11				
賃 貸 条 件	賃 料	48,000円			/月
	敷 金	48,000円 (賃 料 1ヶ月分)	礼金	48,000円 (賃 料 1ヶ月分)	
そ の 他	入居時に1度だけ、ゴミ集積所管理費2,000円負担あり				
交 通	糸魚川駅 より 徒歩 9 分				
学 区	糸魚川東小学校		糸魚川中学校		
建 物	構 造	木 造		2 階建	1 階部分
	面 積	44.71㎡	間取内訳	2DK 和6、和6、DK8	
築 年 月	平成 2 年 (築 年)		契約期間	2 年	
現 況			駐車場	1台 賃料込	
道 路 状 況	東 間口 4.0 m道路				
設 備	電気・上下水道・ガス キッチン・ユニットバス・暖房便座トイレ・洗面台・エアコン1台 照明器具・TV配線・電話配線・インターネット回線(別途契約要) 駐車場1台				
近 隣 施 設	スーパーハピー、セブンイレブン、一の宮神社				
備 考					
◆取引形態 仲介			◆仲介手数料 52,800円(税込み)		