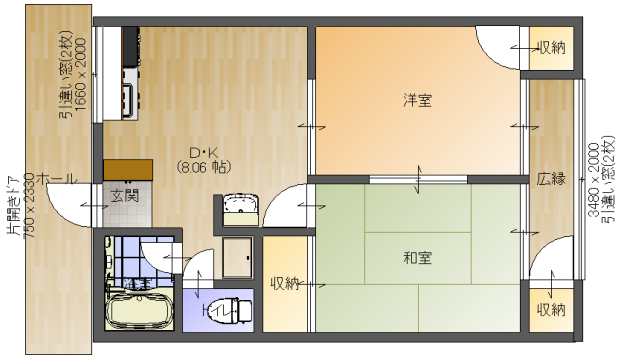
物件 No.



物件種目	賃貸アパート				
名称	ハイムウェルネス　102号室				
住所	糸魚川市　南寺町1丁目　9－11				
賃貸条件	賃料	48，000円 /月			
	敷金	48，000円（賃料　1ヶ月分）	礼金	48，000円（賃料　1ヶ月分）	
その他	入居時に1度だけ、ゴミ集積所管理費2,000円負担あり				
交通	糸魚川駅　より　徒歩　9　分				
学区	糸魚川東小学校	糸魚川中学校			
建物	構造	木造　2階建　2階部分			
	面積	44.71㎡	間取内訳	2DK 和6、洋6、DK8	
築年月	平成　2　年　（築　年）		契約期間	2　年	
現況	空室		駐車場	1台 賃料込	
道路状況	東 間口　4.0　m道路				
設備	電気・公営上下水道・ガス キッチン・ユニットバス・暖房シャワー便座トイレ・エアコン 照明器具・TV配線・電話配線・インターネット(別途要契約) 駐車場				
近隣施設	スーパーハピー、セブンイレブン、一の宮神社				
備考					

◆免許番号
新潟県知事
（ 11 ） 2694 号

社名 株式会社能建 糸魚川支店
住所 糸魚川市 寺島2-4-10
TEL 025－553－2211
担当者名 瀧 大祐
本社TEL 025－567－2211

◆取引形態
仲介

◆仲介手数料
52,800 円
（税込）