

物件 No.

|      |  |                      |                         |
|------|--|----------------------|-------------------------|
| 物件種目 | <b>賃貸アパート</b>                              |                      |                         |
| 名称   | <b>渡邊アパート201</b>                           |                      |                         |
| 住所   | 糸魚川市 南寺町1丁目                                |                      |                         |
| 賃賃条件 | 賃料   | <b>30,000円</b> /月    |                         |
|      | 敷金   | 30,000円<br>(賃料 1ヶ月分) | 礼金 0円<br>(賃料 0ヶ月分)      |
| 管理費等 | -  |                      |                         |
| 交通   | 糸魚川駅 より 徒歩 7 分                             |                      |                         |
| 学区   | 糸魚川東小学校 0.9km 糸魚川中学校 1.8km                 |                      |                         |
| 建物   | 構造   | 木造 2階建 2階部分          |                         |
|      | 面積   | -                    | 間取内訳 3K<br>洋6帖 4帖 和4.5帖 |
| 築年月  | 昭和 41 年 (築年)                               | 契約期間                 | 2 年                     |
| 現況   | 即入居可 201号室                                 | 駐車場                  | 1台 賃料込                  |
| 道路状況 | 東間口 m道路 消雪パイプあり                            |                      |                         |
| 設備   | 電気、公共上下水道、都市ガス<br>暖房シャワートイレ、照明器具、TV配線、電話配線 |                      |                         |
| 近隣施設 | 糸魚川駅、スーパーハッピー、コンビニ 他                       |                      |                         |
| 備考   | 駐車場:軽自動車1台分                                |                      |                         |

◆免許番号  
新潟県知事  
( 11 ) 2694 号

社名 **株式会社能建**  
糸魚川支店  
住所 糸魚川市 寺島2-4-10

TEL 025-553-2211  
担当者名 瀧 大祐  
本社TEL 025-567-2211

◆取引形態  
仲介

◆仲介手数料  
33,000円(税込)