

物件 No.



物件種目	<b>貸 家</b>		
名称	<b>寺町3丁目 貸家</b>		
住所	糸魚川市寺町3丁目		
賃 料	賃 料	<b>40,000円</b> /月	
	敷 金 ※	80,000円 (賃料 2ヶ月分)	礼金 0円 (賃料 0ヶ月分)
管理費等	町内会費		
交通学区	糸魚川駅 1.0km	寺町三丁目バス停 0.1km	
	糸魚川東小学校	糸魚川中学校	
建 物	構 造	木 造	2 階建 - 階部分
	面 積	103.3㎡	間取内訳 5K 和8帖×3、7帖、洋6帖、キッチン
築 年 月	昭和 41年 (築 年)	契約期間	2 年
現 況	空室	駐車場	2台可縦列駐車 1台につき4,000円
道 路 状 況	西 間口 19.0 m道路		
設 備	公共上下水道・都市ガス・東北電力 温暖便座シャワートイレ・キッチン・洗面台・浴室 エアコン2台・TV配線・電話回線 インターネット回線(要別途契約)		
近 隣 施 設	セブンイレブン、糸魚川東小学校、糸魚川東保育園、糸魚川幼稚園 ビーチホールまがたま、細山歯科医院、安藤医院		
備 考	※敷金は車の台数により異なります。		

◆免許番号  
新潟県知事  
( 11 ) 2694 号

社名 **株式会社 能建**  
糸魚川支店  
住所 糸魚川市 寺島2-4-10

TEL 025-553-2211  
担当者名 瀧 大祐  
本社TEL 025-567-2211

◆取引形態  
仲介

◆仲介手数料  
 駐車場なし) 44,000円(税込)  
 駐車1台) 48,400円(税込)  
 駐車2台) 52,800円(税込)