

物件NO.



物件種類	売地		
価格	5,300,000 円 3.3㎡(坪)当り 44,200 円		
物件所在地	糸魚川市 一の宮4丁目		
学区	糸魚川小学校・糸魚川中学校		
面積	土地	396.99 ㎡	120.09 坪
土地形状	多角地形 南間口	12.0 m × 奥行 30.0 m	
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	田・畑	現況	更地
前面道路	4.0 m幅 南向 舗装有		
設備			
備考	乗り入れ工事、引込工事、農地転用が必要		

◆免許番号  
(11)2694号

社名 株式会社 能建  
住所 糸魚川市 藤崎39-1

糸魚川支店 025(553)2211  
担当者名 瀧 大祐  
本社 025(567)2211

◆取引形態  
仲介

◆報酬額  
240,900円(税込)