

物件NO.



物件種類	売地		
価 格	6,200,000 円 3.3m(坪)当り 70,700 円		
物件所在地	糸魚川市 今村新田754-1, 755-1		
学 区	田沢小学校・青海中学校		
面 積	土地	290.00 m	87.73 坪
土地形状	南 間口	12.5 m	奥行 23.0 m
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地 目	田	現 況	更地
前面道路	5.4 m幅 南 向 舗装 有		
設 備	上下水道(引込なし)、ガス(引込なし) 下水道受益者負担金不要		
備 考	現状有姿でのお引渡しとなります		

◆免許番号
(11)2694号

社 名 株式会社能建
住 所 糸魚川市 藤崎39-1

糸魚川支店 025(553)2211
担当者名 瀧 大祐
本社 025(567)2211

◆取引形態
媒介

◆報酬額
270,600円(税込)