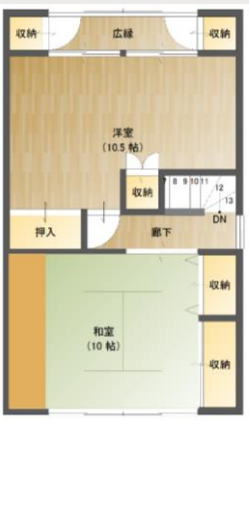
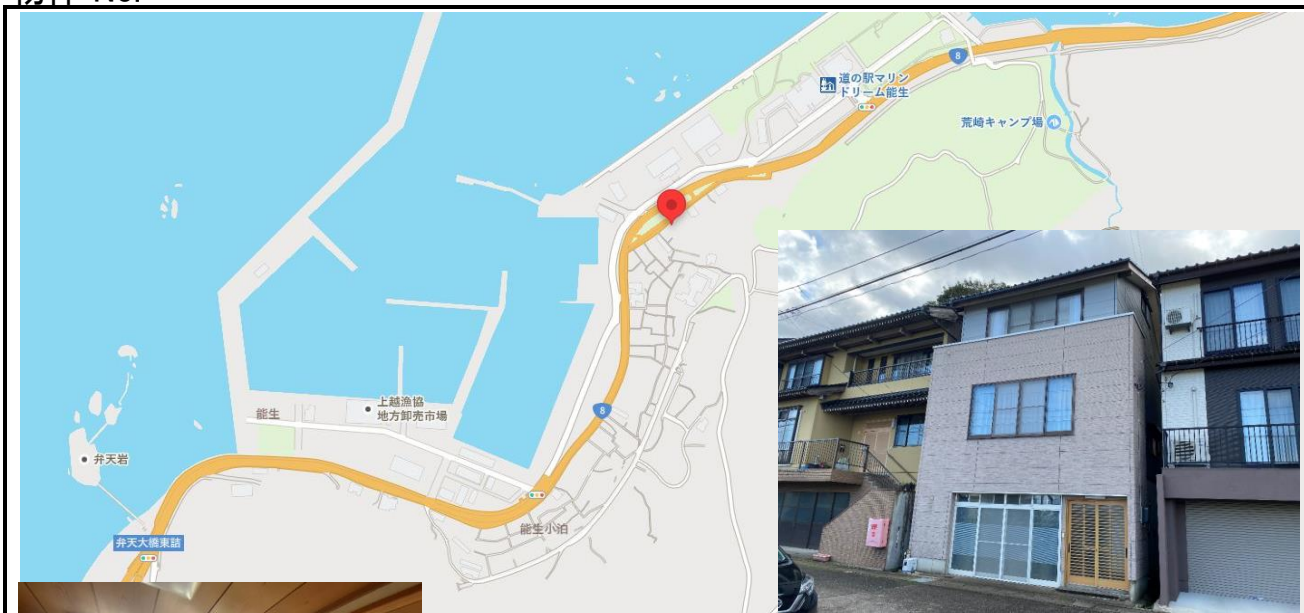


物件 No.



1F

2F

3F

物件種目	<b>戸建賃貸</b>		
名称	<b>能生小泊</b>		
住所	糸魚川市 能生小泊2615		
賃貸条件	賃料	<b>45,000円</b> /月	
	敷金※1	90,000円 (賃料 1ヶ月分)	礼金 なし
管理費等	町内会費は借主負担		
交通学区	能生駅より 車で5分 マリンドリーム能生バス停 徒歩1分 能生小学校 能生中学校		
建物	構造	木/鉄筋コンクリート造 4階建 階部分	
	面積	164.27㎡	間取内訳 1F:物置(駐輪スペース) 2F:DK9.5帖、和7帖 3F:和10帖、洋10.5帖 4F:物置
築年月	昭和 59年 (築 40年)	契約期間	2年
現況	空室	駐車場	1台可
道路状況	間口 m道路		
設備	電気、公共上下水道、都市ガス、バストイレ別、独立洗面台 CATV(別途契約要)、エアコン1台、駐車場1台、駐輪場		
近隣施設	道の駅マリンドリーム能生、公園		
備考	家財保険 19,000円 2年更新(加入義務あり) 連帯保証人必要。 市外出身者の場合は保証会社契約必要の場合有。		

◆免許番号  
新潟県知事  
( 11 ) 2694 号

社名 **株式会社 能建**  
スワロー店  
住所 糸魚川市能生1203-1

TEL 025-561-4511  
担当者名 瀧 大祐  
本社TEL 025-567-2211



◆取引形態  
仲介

◆仲介手数料  
49,500円(税込)