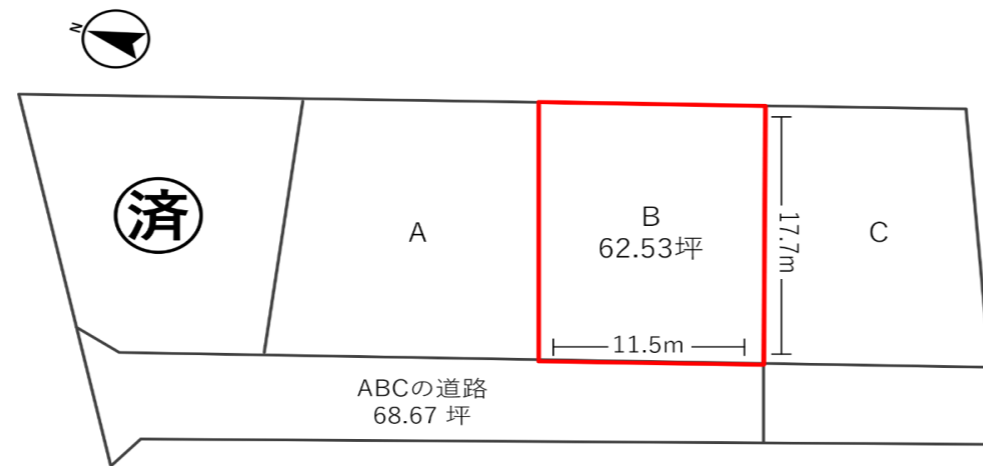


物件NO.

小学校すぐ近く！子育て世代にオススメ！



物件種類	売地		
価格	3,117,000 円 3.3㎡(坪)当り 50,000 円		
物件所在地	糸魚川市 田伏		
交通	梶屋敷駅より1.22km 大和川小学校前バス停より435m		
学区	大和川小学校・糸魚川東中学校		
面積	土地 (B地区)	206.10 ㎡	62.34 坪
土地形状	西 間口	14.0 m	奥行 17.0 m
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
地目	田	現況	宅地
前面道路	5.6 m幅	西向	舗装有
設備	上下水道、ガス 引込済み		
備考	農地転用が必要になります(買主負担)		

◆免許番号 (11)2694号	社名 株式会社能建 住所 糸魚川市 藤崎39-1	糸魚川支店 025(553)2211 担当者名 瀧 大祐 本社 025(567)2211	◆取引形態 媒介	◆報酬額 144,680 円+消費税
--------------------	------------------------------	--	-------------	-----------------------