

物件NO.

   		<p>物件種類 中古住宅</p> <p>価 格 1,500,000 円</p> <p>物件所在地 糸魚川市 能生6902-1</p> <p>交 ア ク セ 通 プス 能生駅より約1.2km</p> <p>学 区 能生小学校 能生中学校</p> <p>面 積 <table border="1"> <tr> <td>土地</td><td>45.76</td><td>m²</td><td>13.84</td><td>坪</td></tr> <tr> <td>建物</td><td>103.91</td><td>m²</td><td>31.43</td><td>坪</td></tr> <tr> <td>間取</td><td colspan="4">1F: K4帖、和6帖、8帖、浴室、脱衣室、トイレ、玄関 2F: 和6帖、8帖、納戸</td></tr> </table> </p> <p>構 造 木造/セメント瓦葺き/2階建</p> <p>用途地域 近隣商業地域 準防火地域</p> <p>建 ぺ い 率 80% 容 積 率 200%</p> <p>地 目 宅地 現 況 空地</p> <p>築 年 月 昭和40年4月新築</p> <p>前 面 道 路 市道3.0m(みなし道路) 再建築の際にはセットバックが必要</p> <p>設 備 東北電力 公営上下水道 都市ガス</p> <p>備 考 現状有姿として改めての測量等は行われません 増改築の際には準防火地域の制限を受けます</p>				土地	45.76	m ²	13.84	坪	建物	103.91	m ²	31.43	坪	間取	1F: K4帖、和6帖、8帖、浴室、脱衣室、トイレ、玄関 2F: 和6帖、8帖、納戸			
土地	45.76	m ²	13.84	坪																
建物	103.91	m ²	31.43	坪																
間取	1F: K4帖、和6帖、8帖、浴室、脱衣室、トイレ、玄関 2F: 和6帖、8帖、納戸																			
◆免許番号 (11)2694号	社 名 株式会社能建	糸魚川支店 担当者名 本社	025(553)2211 瀧 大祐 025(567)2211	◆取引形態 媒介																
	地城社会を愛し、豊かな人間生活に貢献する。			◆報酬額 330,000円(税込)																