

物件NO.



物件種類	中 古 住 宅(借地)			
価 格	1,300,000 円			
物件所在地	糸魚川市 田海13-2			
交 通 アクセ	国道8号線より0.2km			
学 区	田沢小学校 青海中学校			
面 積	土地	185.12 m ²	56.00 坪	
	建物	103.47 m ²	31.30 坪	
	間取	LD15帖、K、和6帖×2、洋4.5帖、浴室、脱衣所、トイレ インナーガレージ		
構 造	木/瓦葺き/2階建			
用途地域	第一種住居地域			
建 ぺ い 率	60%	容積率	200%	
地 目	宅地	現 況	宅地	
築 年 月	昭和45年			
前面道路	東市道：幅員9.5m、南市道：1.8m 東市道は公営除雪あり			
設 備	東北電力 公営上下水道、都市ガス			
備 考	借地料40,004円/年			

◆免許番号 (11)2694号	社 名 住 所 株式会社 能建 糸魚川市 藤崎39-1	糸魚川支店 担当者名 本社 025(553)2211 瀧 大祐 025(567)2211	◆取引形態 媒介	◆報酬額 330,000円 (税込)
--------------------	--------------------------------------	---	-------------	-----------------------