

物件NO.



物件種類	中古住宅		
価 格	16,800,000 円		
物件所在地	糸魚川市 梶屋敷217-6		
交 通 ア ク セ ス	梶屋敷駅より約700m		
学 区	大和川小学校 糸魚川東中学校		
面 積	土地	155.12 m ²	46.92 坪
	建物	314.80 m ²	95.23 坪
	間取	1F: 車庫・物置 2F: 和8帖×3、LDK、UB+脱衣所、サンルーム 3F: LDK、洋9帖+8帖+7帖、シャワールーム+脱衣所、サンルーム	
構 造	木・RC造/瓦葺き/3階建		
用途地域	都市計画区域内 無指定		
建 ぺ い 率	70%	容積率	200%
地 目	宅地	現 況	宅地
築 年 月	平成13年8月		
前面道路	西市道: 幅員5.5m / 南市道: 幅員3.5m 南間口 南西の角地		
設 備	東北電力 公営上下水道 都市ガス		
備 考	インスペクション予定物件		

◆免許番号
(11)2694号

社 名 株式会社 能建
住 所 糸魚川市 藤崎39-1

糸魚川支店 025(553)2211
担当者名 瀧 大祐
本社 025(567)2211

◆取引形態
専任媒介

◆報酬額
620,400円 (税込)