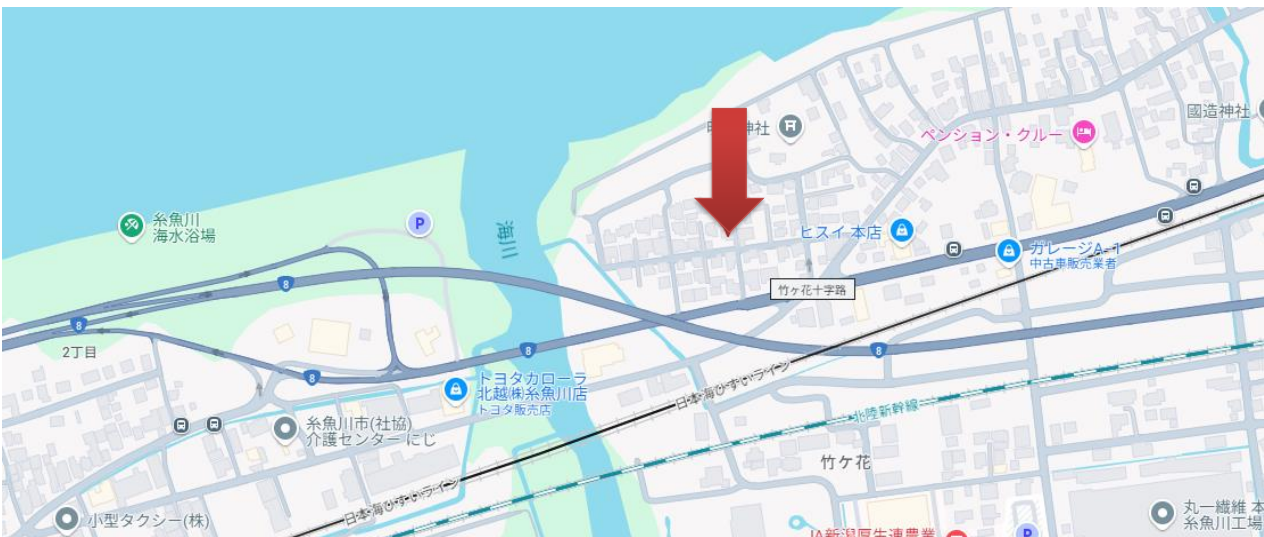


物件NO.



物件種類	中古住宅			
価 格	800,000 円			
物件所在地	糸魚川市 大字 竹ヶ花72-14			
交通アクセス	竹ヶ花バス停より250m			
学 区	大和川小学校 糸魚川東中学校			
面 積	土地	187.07 m ²	56.59 坪	
	建物	160.18 m ²	48.45 坪	
	間取	1F：和8帖、和6帖×2、DK6帖、浴室、脱衣室、トイレ（洋式） 2F：和6帖×2		
構 造	木 造 瓦 葺 2 階 建			
用途地域	無指定			
建 ぺ い 率	70%	容 積 率	200%	
地 目	宅地	現 況	宅地	
築 年 月	昭和40年7月新築（昭和53年増築）			
前面道路	4.0 m幅	南 向	舗 装	有
設 備	東北電力・公営上下水道・都市ガス			
備 考	車庫兼物置あり			

◆免許番号 (11)2694号	社 名 住 所 株式会社 能建 糸魚川市 藤崎39-1	糸魚川支店 担当者名 本社 025(553)2211 瀧 大祐 025(567)2211	◆取引形態 専任媒介	◆報酬額 330,000 (税込)
--------------------	--------------------------------------	---	---------------	----------------------