

物件NO.



物件種類	中古住宅		
価 格	3,300,000円		
物件所在地	糸魚川市一の宮2丁目		
交通アクセス	中央2バス停0.7km		
学 区	糸魚川小学校 糸魚川中学校		
面 積	土地	171.00m ²	51.72坪
	建物	145.17m ²	43.91坪
	間取	1F：和6帖×2、L8帖、DK6帖、大小トイレ、浴室、脱衣室 2F：和6帖、洋6帖、和4.5帖×2	
構 造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建 ぺ い 率	60%	容積率	200%
地 目	宅地	現 況	宅地
築 年 月	昭和40年12月30日新築		
前面道路	10.6 m幅	南 向	舗装 有
設 備	東北電力・公営上下水道・都市ガス		
備 考	物置、駐車スペースあり		

◆免許番号 (11)2694号	社 名 住 所 株式会社 能建 糸魚川市 藤崎39-1	糸魚川支店 担当者名 本社 025(553)2211 瀧 大祐 025(567)2211	◆取引形態 専任媒介	◆報酬額 330,000 (税込)
--------------------	--------------------------------------	---	---------------	----------------------