

		インスペクション予定物件 【建物現状調査】	
◆免許番号 (11)2694号		社名 株式会社能建 住所 糸魚川市 藤崎39-1	
		糸魚川支店 担当者名 本社	
		025(553)2211 瀧 大祐 025(567)2211	

物件種類	中古住宅		
価 格	7,500,000 円		
物件所在地	糸魚川市 大字田海1519-5		
交 通 アクセ	青海中前バス停より 徒歩4分		
学 区	田沢小学校2.1km 青海中学校0.3km		
面 積	土地	408.02 m ²	123.43 坪
	建物	184.88 m ²	55.93 坪
	間取	1階) 和10帖・8帖・6帖・DK9帖・車庫・UB・トイレ 2階) 和6帖・洋10帖・8帖・納戸	
構 造	木造/瓦・亜鉛メッキ鋼板葺/2階建		
用途地域	工業地域		
建 ぺ い 率	60%	容積率	200%
地 目	宅地	現 況	宅地
築 年 月	平成7年新築、増築箇所あり		
前面道路	9.5 m幅	西 向	舗装 有
設 備	東北電力・公共上下水道・都市ガス ユニットバス・洋式水洗トイレ・エアコン TV配線・電話配線・車庫・庭・物置2		
備 考	市との共同TVアンテナ要(月額500円) 国交省指定インスペクション(建物現況調査) 予定		
◆取引形態		◆報酬額	
専任媒介		330,000円(税込)	