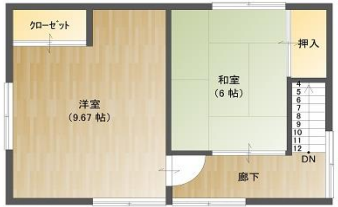
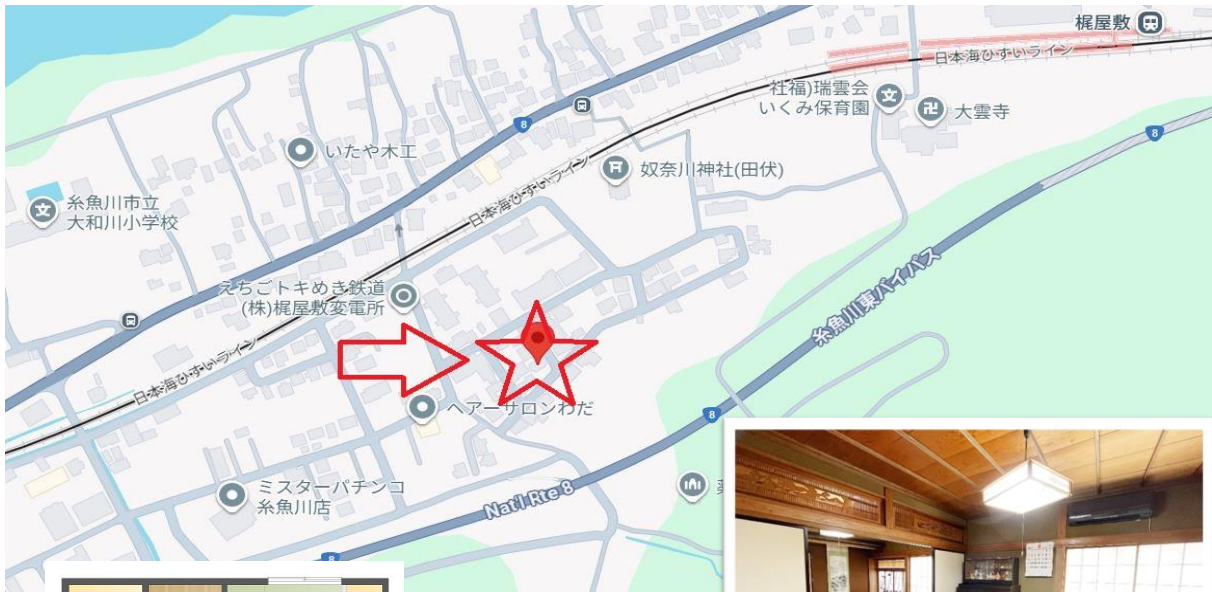


物件NO.



◆免許番号 (11)2694号		社名 株式会社 能建 住所 糸魚川市 藤崎39-1		糸魚川支店 担当者名 本社	025(553)2211 瀧 大祐 025(567)2211	◆取引形態 専任媒介	◆報酬額 330,000円(税込)
--------------------	--	------------------------------------	--	---------------------	--------------------------------------	---------------	----------------------

物件種類	中古住宅		
価 格	5,200,000 円		
物件所在地	糸魚川市 田伏926-13		
交 通 ア ク セ ス	梶屋敷駅より約700m		
学 区	大和川小学校 糸魚川東中学校		
面 積	土地	232.21 m ²	70.24 坪
	建物	116.91 m ²	35.37 坪
	間取	1F：DK6.5帖、和6帖×2、8帖、浴室、脱衣室、トイレ 2F：洋9.5帖、洋6帖	
構 造	木造/瓦葺き/2階建		
用途地域	都市計画区域内 無指定		
建 ぺ い 率	70%	容積率	200%
地 目	宅地	現 況	宅地
築 年 月	昭和56年7月		
前面道路	東市道：幅員5.0m / 南市道：幅員5.0m 南間口 南東の角地		
設 備	東北電力 公営上下水道 都市ガス		
備 考	プレハブ物置、車庫、庭		