

物件NO.



物件種類	中古物件		
価 格	7,850,000 円		
物件所在地	上越市 岩木地内		
交 通	春日山駅 2.2km		
面 積	土地	565.67 m ²	171.11 坪
	建物	175.55 m ²	53.10 坪
	6DK+S 2階建 1階 112.62m ² (34.06坪) 2階 62.93m ² (19.03坪)		
土地形状	東 間口 16.3 m × 奥行 28.0 m		
学 区	春日小 1.3km 春日中 2.1km		
構 造	木造/亜鉛メッキ鋼板葺/2階建		
種 類	居宅	築年次	平成7年4月
用途地域	第1種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地 目	宅地・山林他	引渡し	相談
前面道路	市道 東 6m (除雪道) 舗装 有		
設 備	公共上下水道 (引込あり) プロパンガス、除雪東道路あり、消雪パイプなし		
備 考	・農地転用申請は売主負担 ・地目変更は買主負担 ・下水道負担金は売主により完納済み		

◆免許番号 (11) 2694号



上越支店

住 所

不動産担当

025(545)2200

上越市 下門前878-1

横田 綾乃

WEB



<http://www.nouken.info/>

メール



nouken.2@guitar.ocn.ne.jp

◆取引形態

専任媒介

本社

025 (567) 2211

◆報酬額

330,000 円(税込)