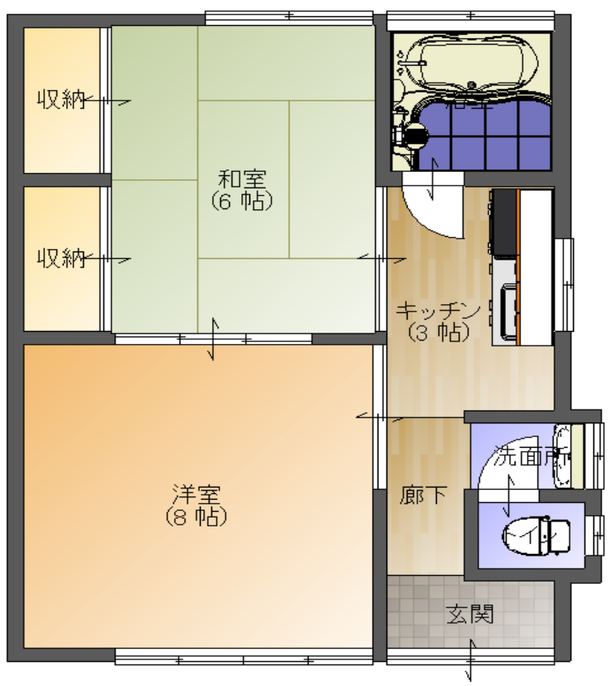
物件 No.



物件種目	賃貸アパート			
名称	とみやまアパート			
住所	糸魚川市　京ヶ峰1丁目　17-39			
賃貸条件	賃料	35，000円 /月		
	敷金	35，000円（賃料　1ヶ月分）	礼金	35，000円（賃料　1ヶ月分）
管理費等	なし			
学区	糸魚川東小学校	糸魚川中学校		
建物	構造	木造　1 階建　1 階部分		
	面積	39.74㎡	間取内訳	2K 和6、洋8、K
築年月	昭和　55 年　（築 39 年）		契約期間	2 年
現況	2号室		駐車場	1台 賃料込
道路状況	南 間口　4.0 m道路			
設備	電気・上下水道・都市ガス キッチン・バス・洋式水洗トイレ エアコン・照明器具・TV配線・電話配線 駐車場1台分			
近隣施設	糸魚川東小学校、スーパー原信、セブンイレブン			
備考	令和8年3月中旬より入居可			

◆免許番号
新潟県知事
（ 11 ） 2694 号

社名　株式会社 能建 糸魚川支店
住所　糸魚川市　寺島2-4-10
TEL　025－553－2211
担当者名　瀧　大祐
本社TEL　025－567－2211

◆取引形態
仲介

◆仲介手数料
35，000円 円
プラス　消費税