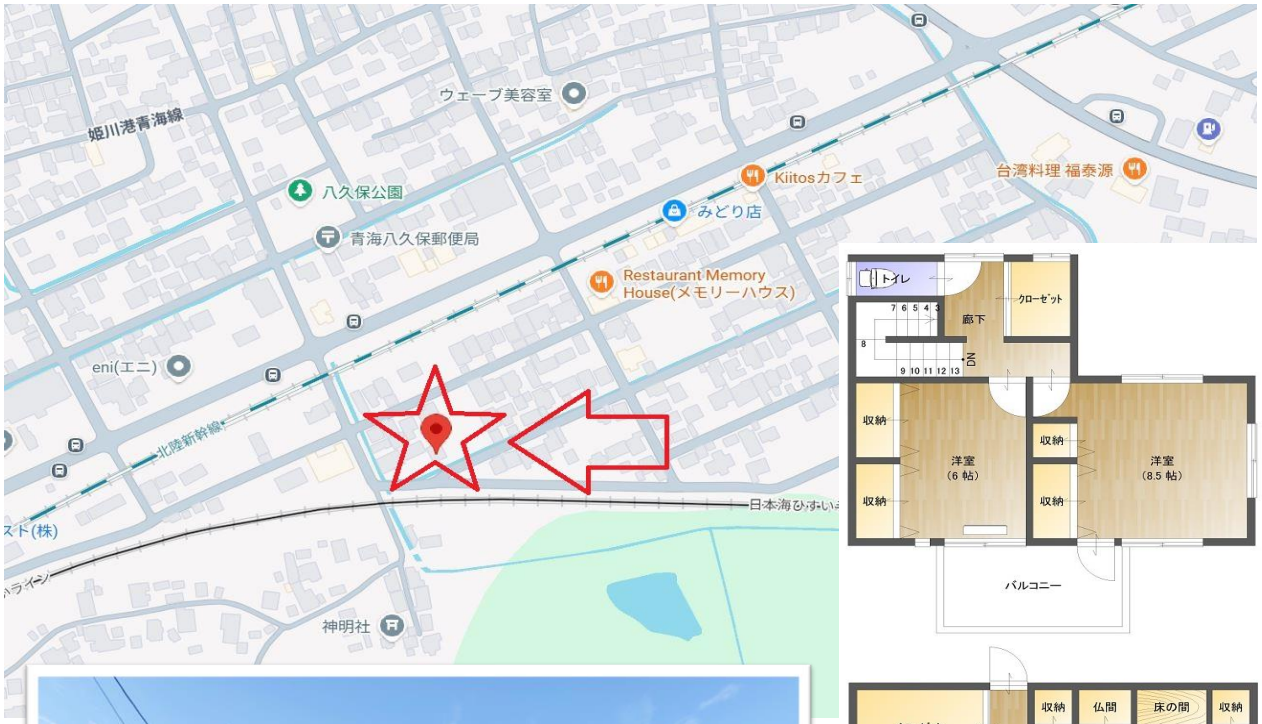
物件ＮＯ.












| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種類 | 中古住宅 | | |
| 価格 | 8,800,000 円 | | |
| 物件所在地 | 糸魚川市 今村新田789-5 | | |
| 交通アクセス | 今村新田入口バス停よりより0.3km | | |
| 学区 | 田沢小学校　青海中学校 | | |
| 面積 | 土地 | 363.06 ㎡ | 109.83 坪 |
| | 建物 | 123.94 ㎡ | 37.49 坪 |
| | 間取 | 1F：LDK15帖、和8帖、トイレ、脱衣所+浴室、納戸3帖<br>2F：洋６帖、８帖、トイレ、納戸、バルコニー | |
| 構造 | 木/瓦・合金メッキ鋼板葺き/２階建 | | |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 地目 | 宅地 | 現況 | 宅地 |
| 築年月 | 平成１７年５月　新築 | | |
| 前面道路 | 南市道：幅員５．５m | | |
| 設備 | 東北電力　公営上下水道、都市ガス | | |
| 備考 | 土間コンⓅ、物置、家庭菜園あり | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ◆免許番号 | 社名 | 糸魚川支店 | 025(553)2211 |
| (11)2694号 | 株式会社 能建（地域社会を愛し、豊かな人間生活に貢献する。） | 担当者名 | 瀧　大祐 |
| | 住所 糸魚川市　藤崎39-1 | 本社 | 025(567)2211 |

| | |
|---|---|
| ◆取引形態 | ◆報酬額 |
| 媒介 | 356,400 (税込) |